

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
(a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **DEBELLA LÁSZLÓ**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **FELSŐNYÉK**
- b) Az ingatlan területnagysága: **4637 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház udvar**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **200 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlet stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel 1996**

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Siófok**
- b) Az ingatlan területnagysága: **55 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, **üdülő**, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (**társasház**, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlet stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel 2002**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, **üdülő**, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, **üdülő**, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

Dátum: 2016. 01. 25.


a nyilatkozatot tévő aláírása

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: **SsangYong** típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2025**
a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel**
a szerzés ideje, jogcíme: **tulajdonos**

- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkor, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés

(részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

Dátum: 2016. 01. 27.

a nyilatkozatot tévő aláírása

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó **készpénz**: Ft

8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés**:

a) pénzintézeti számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű **vagyontárgyak**, ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!!)

1. Foglalkozása: **polgármester**

Munkahelye: **Felsőnyék Községi Önkormányzat**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **1167900,-** Ft 175185,- Ft
költségtérítés

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **nyugdíjas**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **296 000**

Dátum... **2026.01.29.**

3

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- a) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I.
1. Gazdasági társaság neve: **Felsőnyéki Szőlőhegy Kft.**
 2. Gazdasági társaság formája: **Kft.**
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: **1/2**
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **1/2**
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **ügyvezető**
- II.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- III.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- IV.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- V.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum..... 2026. 01. 27.


.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

KIMUTATÁS a FÖLDTERÜLETEKRŐL

Debella László
7099 Felsőnyék
Petőfi u. 12.

SZÁNTÓ

Felsőnyék	Hrsz.	Ark.	Terület.	Összes, ha.
Tópart	0130/1	13, 23	,4918	Lackó
Tópart	0130/2	12, 06	,4482	Lackó
Tópart	0130/3	20,26	0,7530	Bodza
	0130/12	2, 67	, 2026	
	0130/14	58, 88	3, 8516	
Gémes kút	0130/15	46, 35	1, 9075	
Táncsics u.	04/24	438, 24	14,1030	
	04/25	25, 40	1,0054	15,1084
Erdő alatt	0159/7	32, 88	2, 7866	
Siópart	0343/27	42,54	1, 5815	
	0343/28	47, 47	1, 8236	
	0343/29	38, 04	1, 5773	
	0343/30	35, 53	1, 5138	
	0343/31	53, 95	2, 4011	
	0343/32	20,64	,9360	9,8333
Diófasor	013/30	35, 26	, 8285	
	013/31	43, 88	1, 0463	
	013/32	45, 66	1, 1088	
	013/33	34, 00	, 8416	
	Összesen:	918,78	32,4935	32,4935
		<u>GYÜMÖLCSÖS</u>		
Pince előtt	2378/2	3, 20	, 1676	belső rész
pince rész	2379	16,49	,5268	felett+alatt külső
erdő pince mellett	2380	12,79	,5223	Bella Laci
Dió bankó	2382/1	5, 84	, 4945	Bella Laci
	2382/2	13, 26	, 5689	Bella Laci
Kati oldal	2383			Zsuzsa mellett
Zsuzsa Szőlője	2384			Zsuzsa szőlője
kert	2385/1	3,53	, 1452	Gál Mózes

szántó	2385/2	3,92	, 2053	Önkormányzat
Felső meggyes	2385/3	25, 48	, 7516	
erdő-rét	2382/3 ?	20,85	,7266	Pince mellett
TÓ Zsuzsa	0171/1	24, 64	3, 5214	
	0130/3	8, 33	1, 1912	
	Összesen:	32, 97	4, 7126	4, 7126
Ács	165/10			
Irsai	0399/19	30,04	1, 5730	szántó
Irsai rézsű	0399/19	3, 05	, 4352	
Erdő	0189/16	47,72	13, 6348	
	Összesen:	60, 51	14, 1571	14, 1571

Felsőnyék, 2013-04-05.

Debella László

KIMUTATÁS A FÖLDTERÜLETEKRŐL

Felsőnyék	Hrsz	Ark.	Ter.	Szőlő
Bérlő: Bella Kitti 7099 Felsőnyék, Petőfi u. 12. Östermelő 1226028				
Hosszúvölgy	0390/35	36,53	2,3511	Szántó
Hosszúvölgy tető	0390/31-32-33	17,70	1,5757	Szántó
Győrfi	2445	7,45	0.6319	szőlő Fenyő erdő
Győrfi	2446 ?	6,49	,3392	rét épület Erdő
sárga tanya	0101/41	50,80	1,3917	Szőlő Zöld V
	086/10	91,69	2,5120	Szőlő Zöld V
Felső Tó nádas	0165/12	-	1,6228	Zsuzsa
Ács féle szántó	0165/10	35,40	0,9699	út mellett
Bérlő: Felsőnyéki Szőlőhegy Kft 7099 Felsőnyék Petőfi u. 12.				

9-ha-os	0101/35	102,88	2,4671	Chardonnay
	086/14	108,43	2,6003	
	086/15	56,72	0,6408	
	086/12	10,76	0,2581	Kati
II.-szektor	0386/2	213,49	6,0095	Chardonnay
	0386/3	25,04	1,1614	Szántó
	086/20	19,59	0,4698	Chardonnay
	086/22	15,96	0,3829	Chardonnay
	086/21	45,82	1,0989	Néró
	0101/46	34,50	0,9128	Cabernet Sov
	0101/17	32,47	1,1180	
	0101/21	33,11	1,1261	
	0101/57	72,58	1,7405	kékfrankos
	0101/60	25,29	0,9096	
	0101/44	20,74	0,4974	
				Bérelt terület
Sári Gyula	0101/42			
Kurdi Tibi	1010/26			
	1010/25			
	0101/58	55,48	1,4533	
	0101/59	2,73	0,0981	
Tóth Lajos	2445/1	5,63	0,2950	pince
	2445/2	17,54	0,7710	Cabernet
Újpince	0108/14	1,88	0,2001	
IV. sz	0388/1	46,02	1,3910	cserszegi
felsőnyék	2041	4,34	0,2046	
	2042	4,09	0,2142	
Összesen:		1099,95	29,1153	

Felsőnyék, 2013-04-05.

Debella László.